

Mønsted-Sparkær Fællesvarme AMBA

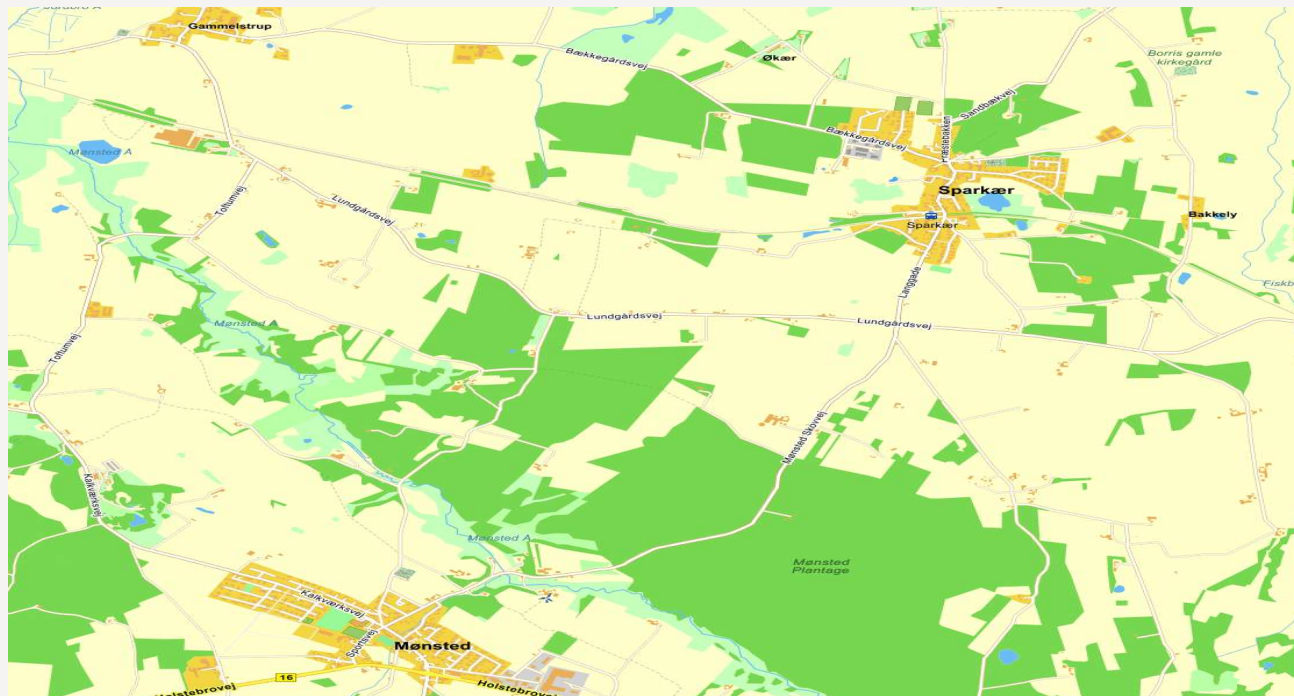
Fjernvarme i Mønsted og Sparkær

Frands Kjær Jepsen,
Energiplanlægger, COWI A/S

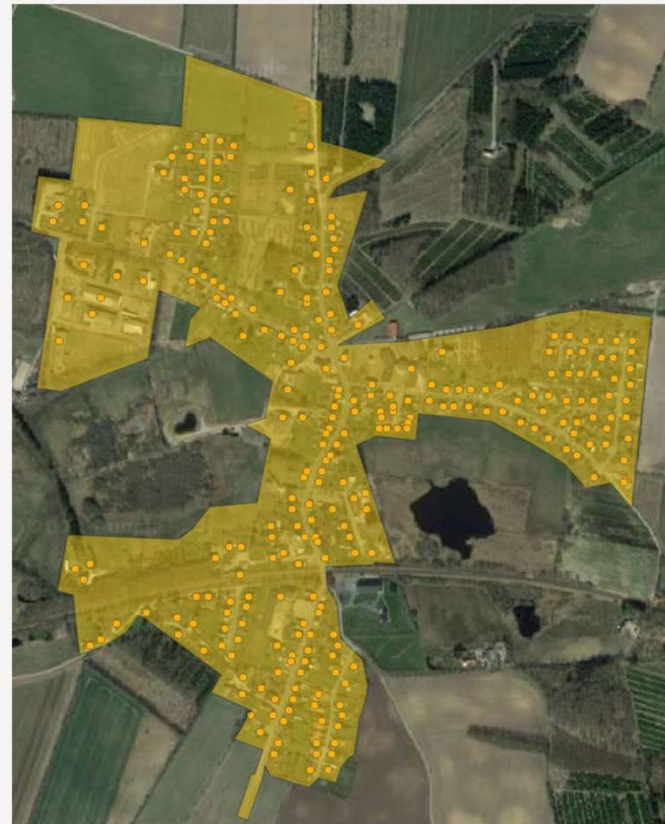
Dagsorden

1. Velkomst
2. Modeller overvejet
3. Beregninger
4. Tidsplan og tilmelding
5. Spørgsmål og drøftelser
6. Pause
7. Indlæg Viborg Kommune
8. Meningsstilkendegivelser
9. Konklusion - hvad sker der nu ?

Oversigtskort



Forsyningsområder i Mønsted og Sparkær



Forsyningsledning og investering

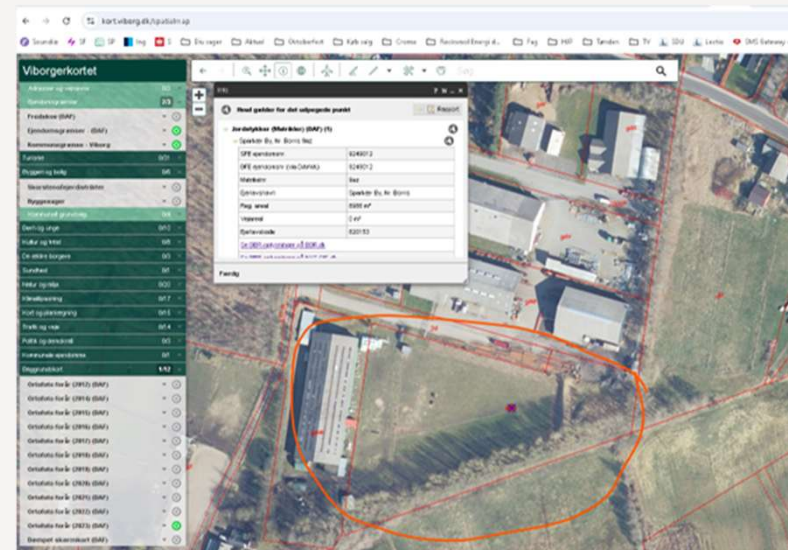


Investering

- > Ledningsnet mm – 69 mio. kr.
- > Fjernvarmecentral – 48 mio. kr.
- > Forsyningsledning – 17 mio. kr.
- > I alt – 134 mio. kr.
- > Tilslutningsbidrag – 16 mio. kr.
- > Tilskud, forventet – 8 mio. kr.
- > Nettoinvestering – 110 mio. kr.

Fjernvarmecentral

- > Centralen placeres på Tørveskæret 21
 - > Grunden er ejet af Viborg Kommune
- Centralen omfatter
- > 1,8 MW varmepumpe
 - > 5,0 MW elkedel
 - > 3.000 m³ akkumuleringstank
 - > Måske senere 1,2 MW varmepumpe
 - > Investering – ca. 48 mio. kr.



Antal bygninger og starttilslutning

Antal:					
	Olie	Ngas	Elvarme	Fastbrændsel	I alt
Bolig	60	430	13	8	511
Erhverv	8	27	3	0	38
Arminox	0	1	0	0	1
Offentlig	1	19	2	0	22
I alt	69	477	18	8	572

		546			
Areal - m2:					
	Olie	Ngas	Elvarme	Fastbrændsel	I alt
Bolig	8.534	62.384	1.813	1.529	74.260
Erhverv	3.081	18.792	543	0	22.416
Arminox	0	7.625	0	0	7.625
Offentlig	190	12.061	97	0	12.348
I alt	11.805	100.862	2.453	1.529	116.649

Varmebehov - MWh:

	Olie	Ngas	Elvarme	Fastbrændsel	I alt
Bolig	1.043	6.295	153	143	7.633
Erhverv	286	1.541	50	0	1.877
Arminox	0	587	0	0	587
Offentlig	40	1.009	7	0	1.056
I alt	1.369	9.432	210	143	11.154

Starttilslutning

- > Ca. 320 boliger
- > Erhverv
- > Alle offentlige bygninger
- > Svarende til 63 % af varmebehov ekskl. varmepumpe

Selskabsøkonomi

- > Der er udarbejdet selskabsøkonomi for projektet
 - > Nettoinvestering ca. 110 mio. kr.
 - > Finansiering af ledningsnet over 30 år
 - > Akkumuleret likviditetsvirkning (overskud) på ca. 7,2 mio. kr. efter 20 år og ca. 18 mio. kr. efter 30 år.
 - > P.t. højt renteniveau – falder renten forbedres økonomien.
- Optimeringsmuligheder for selskabsøkonomien:
- > Evt. billigere varme med Pyrolyse
 - > Evt. Billigere varme med billig strøm fra Rævindbæk
 - > Finansiering og afskrivning af ledningsnet over 45 år
 - > Låse renten på lån de første 5 år – p.t. rente på 2,46% - ca. 1 % lave end 30 års rente.

Tariffer og betaling ved tilslutning

Tariffer

		Inkl. moms
Forbrugsafgift	kr./MWh	800,00
Fast bidrag 0-160 m ²	kr./m ²	31,25
Fast bidrag >160 m ²	kr./m ²	25,00
Målerleje	kr./år	2.500,00

Ekstra tilslutningsbidrag:

- > Ved betaling af ekstra tilslutningsbidrag på 100.000 kr. inkl. moms, opnås en årlig rabat på 5.000 kr. inkl. moms i 30 år.

Betaling ved tilslutning

		Inkl. moms
Investeringsbidrag	kr./m ²	62,50
Stikledningsbidrag op til 15 m	kr.	18.750
Stikledningsbidrag over 15 m	kr./m	1.250

- > Forbruger køber fjernvarmeunit
- > Der arbejdes på mulighed for leasing af fjernvarmeunit

3 modeller

3 modeller for tilslutning

- > Model 1 – Forbruger leaser fjernvarmeunit for ca. 2.400 kr/år. Der arbejdes på denne løsning.
- > Model 2 – Forbruger køber selv fjernvarmeunit
- > Model 3 – Forbruger køber selv fjernvarmeunit og betaler ekstra tilslutningsbidrag på 100.000 kr. inkl. moms og får årig rabat på 5.000 kr. inkl. moms i 30 år

Forbrugerøkonomi

Areal		130 m²			
Gasforbrug		1.500 m³/år			
Stklængde over 15 m		0 m			
Virkningsgrad		97%			
Varmebehov		16,0 MWh			
			Model 1	Model 2	Model 3
		Inkl. moms	Inkl. moms	Inkl. moms	Inkl. moms
Forbrugsafgift	kr./MWh	800,00	12.804	12.804	12.804
Fast bidrag 0-160 m²	kr./m²	31,25	4.063	4.063	4.063
Fast bidrag >160 m²	kr./m²	25,00	0	0	0
Målerleje	kr./år	2.500,00	2.500	2.500	2.500
Leasing af FV-unit	kr./år		2.388		
Rabat ekstra tilslutningsbidrag	kr./år		0		-5.000
Årlig betaling til Fjernvarmen			21.754	19.367	14.367
		Inkl. moms	Inkl. moms	Inkl. moms	
Investeringsbidrag	kr./m²	62,50	8.125	8.125	8.125
Stikledningsbidrag op til 15 m	kr.	18.750	18.750	18.750	18.750
Stikledningsbidrag over 15 m	kr./m	1.250	0	0	0
Fjernvarmeunit		30.000	0	30.000	30.000
Ekstra tilslutningsbidrag					100.000
Investering i alt			26.875	56.875	156.875
Finansiering - 25 år			1.720	3.641	10.042
Årlig betaling inkl. finansiering			23.474	23.007	24.408

Gaskedel		Inkl. moms
Naturgas	kr./år	16.525
Drift og vedligehold	kr./år	2.625
Evidas årligt bidrag	kr./år	2.051
Norlys abonnement	kr./år	348
Årlig betaling	kr./år	21.549
Ny gaskedel	kr.	50.000
Investering i alt	kr.	50.000
Finansiering - 18 år		3.950
Årlig betaling inkl. finansiering		25.499
Varmepumpe		Inkl. moms
Elkøb	kr./år	9.549
Drift og vedligehold	kr./år	3.982
Abonnementsbetaling	kr./år	628
Årlig betaling	kr./år	14.159
9 kW varmpumpe	kr.	160.000
Tilskud	kr.	-17.000
Investering i alt	kr.	143.000
Finansiering - 16 år		12.272
Årlig betaling inkl. finansiering		26.431

Forbrugerøkonomi

Areal		100 m²			
Gasforbrug		1.000 m³/år			
Stklængde over 15 m		0 m			
Virkningsgrad		97%			
Varmebehov		10,7 MWh			
			Model 1	Model 2	Model 3
		Inkl. moms	Inkl. moms	Inkl. moms	Inkl. moms
Forbrugsafgift	kr./MWh	800,00	8.536	8.536	8.536
Fast bidrag 0-160 m²	kr./m²	31,25	3.125	3.125	3.125
Fast bidrag >160 m²	kr./m²	25,00	0	0	0
Målerleje	kr./år	2.500,00	2.500	2.500	2.500
Leasing af FV-unit	kr./år		2.388		
Rabat ekstra tilslutningsbidrag	kr./år		0		-5.000
Årlig betaling til Fjernvarmen			16.549	14.161	9.161
		Inkl. moms	Inkl. moms	Inkl. moms	
Investeringsbidrag	kr./m²	62,50	6.250	6.250	6.250
Stikledningsbidrag op til 15 m	kr.	18.750	18.750	18.750	18.750
Stikledningsbidrag over 15 m	kr./m	1.250	0	0	0
Fjernvarmeunit		30.000	0	30.000	30.000
Ekstra tilslutningsbidrag					100.000
Investering i alt			25.000	55.000	155.000
Finansiering - 25 år			1.600	3.521	9.922
Årlig betaling inkl. finansiering			18.149	17.682	19.083

> Gaskedel – ca. 20.000 kr. inkl. moms

Areal		180 m²			
Gasforbrug		1.700 m³/år			
Stklængde over 15 m		0 m			
Virkningsgrad		97%			
Varmebehov		18,1 MWh			
			Model 1	Model 2	Model 3
		Inkl. moms	Inkl. moms	Inkl. moms	Inkl. moms
Forbrugsafgift	kr./MWh	800,00	14.511	14.511	14.511
Fast bidrag 0-160 m²	kr./m²	31,25	5.000	5.000	5.000
Fast bidrag >160 m²	kr./m²	25,00	500	500	500
Målerleje	kr./år	2.500,00	2.500	2.500	2.500
Leasing af FV-unit	kr./år		2.388		
Rabat ekstra tilslutningsbidrag	kr./år		0		-5.000
Årlig betaling til Fjernvarmen			24.899	22.511	17.511
		Inkl. moms	Inkl. moms	Inkl. moms	
Investeringsbidrag	kr./m²	62,50	11.250	11.250	11.250
Stikledningsbidrag op til 15 m	kr.	18.750	18.750	18.750	18.750
Stikledningsbidrag over 15 m	kr./m	1.250	0	0	0
Fjernvarmeunit		30.000	0	30.000	30.000
Ekstra tilslutningsbidrag					100.000
Investering i alt			30.000	60.000	160.000
Finansiering - 25 år			1.920	3.841	10.242
Årlig betaling inkl. finansiering			26.819	26.352	27.753

> Gaskedel ca. 27.700 kr. inkl. moms

Tidsplan og proces

- Udarbejde Projektforslag - april 2025
 - Betinget godkendelse – maj 2025
 - Ansøgning til Fjernvarmepuljen – maj 2025
 - Fjernvarme café i Mønsted – 6. maj
 - Fjernvarme café i Sparkær – 7. maj
 - Deadline tilmelding – 1. juni
 - Tilsagn Fjernvarmepuljen – august 2025
 - Endelig godkendelse af projektforslag – september 2025
- Tilmeldingsstatus
 - Forprojekt for net og central - sep 2025-dec 2025
 - Udbudsmateriale for net og central – december 2025-februar 2026
 - Priser fra leverandører – april 2026
 - Endelige forbrugerkontrakter – april 2026
 - Opdateret selskabsøkonomi – april 2026
 - Kontrakt med leverandører – april 2026
 - Udførelse – maj 2026 - ultimo 2027
 - Tilslutning – oktober 2026-ultimo 2027
- Tidsplanen forudsætter, at Viborg Kommune ikke kræver udarbejdelse af lokalplan

Tilmelding

- > Du kan tilmelde dig ved at udfylde tilmeldingsblanket i dag
- > Tilmelding via vores hjemmeside <http://msvarme.dk/> kommer snart.
- > Fjernvarme café i Mønsted 6. maj og i Sparkær 7. maj.
- > Deadline tilmelding – 1. juni

- > Prisberegner er snart klar på vores hjemmeside <http://msvarme.dk/>

Pause



Uformelle meningstilkendegivelser



Konklusion



Hvad sker der nu

- > Udarbejde Projektforslag - april 2025
- > Ansøgning til Fjernvarmepuljen – maj 2025
- > Fjernvarme Cafe – 6. maj i Loungen, i Østfjenshallen fra kl. 17.00 til 20.00. Gruppen er vært for en kop kaffe og en småkage, og svarer på spørgsmål, hjælper med beregninger og tager imod tilmeldinger.
- > Infomøde i Sparkær den 7 maj kl. 19 i Forsamlingshuset
- > Deadline tilmelding – 1. juni
- > Tilsagn Fjernvarmepuljen – august 2025
- > Endelig godkendelse af projektforslag – september 2025
- > Opnås tilstrækkelig tilmelding, går vi videre med projektering, udbud og etablering.

Gaspris

Energifyn	Flexgas privat	Ingen bindingsperiode	6,54 kr.	10,91 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	180 kr.
Energifyn	Flexgas Erhverv	12 måneder	6,54 kr.	10,91 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	180 kr.
Energifyn	FysnkSupportGas	Ingen bindingsperiode	6,54 kr.	10,91 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	180 kr.
Energifyn	FysnkSupportGas Erhverv	12 måneder	6,54 kr.	10,91 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	180 kr.
OK	OK Gas Erhvervspris	5 måneder	6,56 kr.	10,93 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	0 kr.
NORLYS	FlexGas	Ingen bindingsperiode	6,65 kr.	11,02 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	348 kr.
STRØMLINET	SpotGas	Ingen bindingsperiode	6,66 kr.	11,03 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	300 kr.
Dansk Energiforsyning	SpotGas	Ingen bindingsperiode	6,66 kr.	11,03 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	300 kr.
andel energi	MånedGas	5 måneder	6,66 kr.	11,03 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	228 kr.
OK	OK Gas Variabelpris	5 måneder	6,72 kr.	11,09 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	150 kr.
SEF	Standard	Ingen bindingsperiode	6,88 kr.	11,24 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	0 kr.
SEF	Support Energi	Ingen bindingsperiode	6,97 kr.	11,34 kr.	2051,44 kr.	0 kr.	0 kr.

- > Fast betaling til Evida er steget 1. januar 2025 steget til mellem 2.052 og ca. 2.400 kr.